



## CONTRAT DE LOCATION

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement.

Si cette proposition retient votre attention, **veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné de votre règlement.**

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Le Propriétaire.

### Entre le propriétaire

M. ....  
Adresse complète .....  
.....  
Tél. ....  
Mail .....

### Et le locataire

M. .... Tél. ....  
Adresse complète .....  
.....  
Mail .....  
Nombre d'adultes .....  
Enfants (de 3 à 14 ans) ..... (moins de 3 ans) .....

### Pour la location

N° de décision .....  
Nombre d'étoiles .....  
Adresse complète .....  
.....  
Code postal .....

Nombre de chambres .....  
Nombre de lits : 1 pers. .... 2 pers. ....  
Capacité ..... pers. Surface habitable ..... m<sup>2</sup>  
Animaux admis : OUI  NON

Durée de la location : du ..... à ..... heures au ..... à ..... heures

Le montant de la location est fixé à : ..... € par :

jour  week-end  semaine  mois  autres : .....

soit un montant total de : ..... € pour l'ensemble du séjour.

Prix comprenant toutes les charges OUI  NON  et Taxes OUI  NON

Si non, en plus de la location vous seront facturées les charges détaillées ci-dessous :

- l'eau ..... - le chauffage ..... - l'électricité .....

- la taxe locale de séjour, perçue pour le compte de la commune, s'élevant à ..... €. par jour et par personne.

Un dépôt de garantie de ..... €. vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde de la location. Cette caution vous sera restituée à votre départ ou ..... jours après votre départ (délai maximum n'excédant pas 2 mois) déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.

Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le ..... 20 .....

- un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention "Lu et Approuvé",

- les arrhes de ..... €. (soit 25 %),

- ou l'acompte de ..... €. (soit 25 %) à régler par :

chèque libellé à mon nom  mandat  chèque vacances  virement bancaire international (IBAN)

Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires.

Fait le ..... 20 .....

à .....

Le Propriétaire <sup>(1)</sup>

J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées au verso.

Fait le ..... 20 .....

à .....

Le Locataire <sup>(1)</sup>

(1) Faire précéder la signature de la mention "Lu et Approuvé".